

ZÁPISNICA

z 41. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Hôrka,
uskutočnené dňa 14.09.2026 o 16:00 hod. v Kultúrnom dome Obce Gemerská Hôrka

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (viď. príloha)
Starosta obce: Gejza Milko
Poslanci : PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko,
Marek Szabó Dózsa,
Neprítomní: Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda
Ďalší prítomní: Margita Kisfaludiová
Zapisovateľka: Ing. Eleonóra Iván
Hostia: Ernest Iván, Judita Kiselová, Ladislav Kovács,

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a) Určenie zapisovateľa
 - a) Určenie overovateľov zápisnice
 - a) Schválenie programu zasadnutia
2. Plnenie rozpočtu obce za r. 2.Q.2026
3. Rozpočtové opatrenie č. 3/2026 – Povolené prekročenie výdavkov – návrh
4. Rozpočtové opatrenie č. 4/2026 – Presun prostriedkov návrh
5. Zámer prevodu majetku obce v prospech Vojtecha Horvátha
6. Informácia o finančnom vyhodnotení podujatia Dni obce 2026
7. Informácia o organizačnom – technickom zabezpečení spojených volieb 2026
8. Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných projektoch
9. Rôzne – slovo pre verejnosť, interpelácie, dopyty
10. Záver

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie otvoril starosta obce Gejza Milko, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu a) Určenie zapisovateľa

Starosta určil za zapisovateľa zapisnice pani Ing. Eleonóru Iván, zamestnankyňu Obecného úradu. Pani Ing. Eleonóra Iván poznamenáva, že zasadnutie bude nahrávané diktafónom pre účely spísania zapisnice.

K bodu b) Určenie overovateľov zapisnice

Starosta obce za overovateľov zapisnice navrhol pána Ing. Petra Gubalu a Mareka Szabó Dózsu.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	4	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Marek Szabó Dózsa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Mgr. Dávid Balázs, Gejza Milko, Róbert Vajda

OZ za overovateľov zapisnice určilo pána Ing. Petra Gubalu a pána Mareka Szabó Dózsu.

K bodu c) Schválenie programu zasadnutia

Pán starosta predniesol návrh programu zasadnutia, ktorý bol poslancom rozposlaný v pozvánke na zasadnutie OZ a bol taktiež zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj na webovom sídle obce 3 dni pred zasadnutím OZ.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	4	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Marek Szabó Dózsa,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Mgr. Dávid Balázs, Gejza Milko, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že program bol schválený.

K bodu 2: Plnenie rozpočtu obce za r. 2.Q.2026

Pán starosta konštatuje, že plnenie rozpočtu obce za 2. Q. 2026 bol poslancom rozposlaný 3 dni pred zasadnutím OZ a vyzýva poslancov k pripomienkam.

Pani kontrolórka naznačila, že predložila aj správu o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov za I. polrok 2026. Skonštatovala, že je spracovaná v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej správy, obsahuje všetky

predpísané údaje a dáva postačujúce informácie o priebehu hospodárenia obce za uvedené obdobie .

Keďže poslanci nemali žiadne pripomienky pán starosta dáva o plnení rozpočtu obce za 2. Q. 2026 hlasovať.

A. berie na vedomie

Plnenie rozpočtu obce za 2.Q 2026.

B. berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky zo dňa 26.08.2026 o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov za I. polrok 2026.

C. žiada

starostu obce zverejniť dokumenty uvedené v bode A. a B. tohto uznesenia na webovom sídle obce.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	4	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Marek Szabó Dózsa,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Mgr. Dávid Balázs, Gejza Milko, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 3: Rozpočtové opatrenie č. 3/2026 – Povolené prekročenie výdavkov - návrh

Nakoľko účtovníčka nie je prítomná slova sa ujíma pani kontrolórka, ktorá vysvetľuje, že príjem a výdaj zostáva nezmenený.

Keďže poslanci OZ, nemali ďalšie otázky pán starosta dáva hlasovať o prijatí uznesenia.

A. berie na vedomie

návrh vyhotovený účtovníčkou obce, pani Angelou Lenkeiovou, na úpravu rozpočtu obce na rok 2026 rozpočtovým opatrením č. 3/2026.

B. schvaľuje

zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 3/2026 - Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu a ich dopad na celkové príjmy a celkové výdavky.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za: 4 PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Marek Szabó
Dózsa,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 3 Mgr. Dávid Balázs, Gejza Milko, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 4: Rozpočtové opatrenie č. 4/2026 – Presun prostriedkov návrh

Pani kontrolórka naznačila, že pri rozpočtovom opatrení č. 4/2026 ide o presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy ani celkové výdavky.

Keďže poslanci nemali ďalšie otázky pán starosta dáva hlasovať o prijatí uznesenia.

A. berie na vedomie

návrh vyhotovený účtovníčkou obce, pani Angelou Lenkeiovou, na úpravu rozpočtu obce na rok 2026 rozpočtovým opatrením č. 4/2026.

B. schvaľuje

zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4/2026 - Presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za: 4 PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Marek Szabó
Dózsa,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 3 Mgr. Dávid Balázs, Gejza Milko, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 5: Zámer prevodu majetku obce v prospech Vojtecha Horvátha

Pán Gejza Milko predkladá procedurálny návrh na presunutie prerokovania tohto bodu programu na neskorší čas v rámci rokovania, nakoľko na jeho prerokovanie je potrebná prítomnosť piatich poslancov a zároveň sa očakáva príchod ďalšieho poslanca.

K bodu 6: Informácia o finančnom vyhodnotení podujatia Dni obce 2026

Finančné vyhodnotenie podujatia Dni obce 2026 predložila pani Angela Lenkeiová. Pani kontrolórka následne vyzvala poslancov obecného zastupiteľstva na predloženie pripomienok a otázok k predloženému finančnému vyhodnoteniu.

Pán Marek Szabó Dózsa poukázal na rozdiel medzi výdavkami uvedenými v rozpočte a výdavkami uvedenými v predloženej tabuľke. Uviedol, že v rozpočte je pri predmetnej položke uvedený výdavok vo výške približne 27 000 EUR, pričom podľa tabuľky vypracovanej účtovníčkou obce predstavujú celkové výdavky sumu 23 872,90 EUR. Pani kontrolórka uviedla, že rozdiel môže súvisieť so spôsobom zaúčtovania výdavkov v rámci položky „kultúrne podujatia“, do ktorej mohli byť zahrnuté aj výdavky súvisiace s inými podujatiami, napríklad Vtrou alebo Dňom detí.

Pán PhDr. Alexander Ambrus uviedol, že Obecné zastupiteľstvo schválilo na podujatie Dni obce finančné prostriedky vo výške 15 000 EUR, pričom podľa predložených údajov došlo k prekročeniu tejto sumy. Konštatoval, že v prípade dostatočného objemu finančných prostriedkov obce nemusí samotné prekročenie predstavovať zásadný problém, zároveň však zdôraznil potrebu dôsledného dodržiavania schváleného rozpočtu a priebežnej kontroly čerpania finančných prostriedkov.

Ďalej poukázal na nezrovnalosť týkajúcu sa príjmu z predaja tomboly. Uviedol, že cena jedného tombolového lístka bola 1 EUR, pričom v predloženom finančnom vyhodnotení bol uvedený príjem z tomboly vo výške 2 284,90 EUR. V tejto súvislosti požiadal o preverenie, či počet vydaných a predaných tombolových lístkov zodpovedal evidovanému príjmu z predaja tomboly.

Pán PhDr. Alexander Ambrus zároveň poukázal na potrebu transparentného vykazovania celkového príjmu z tomboly. Uviedol, že príjem z tomboly by mal byť evidovaný v celkovej výške a následne by mali byť samostatne vykázané jednotlivé výdavky, ktoré boli z týchto finančných prostriedkov uhradené, napríklad náklady súvisiace s maľovaním na tvár atď.

Zdôraznil, že jeho pripomienka nesmeruje k obvineniu konkrétnej osoby z neoprávneného nakladania s finančnými prostriedkami, ale k potrebe zabezpečiť dôslednú evidenciu a kontrolu príjmov z tomboly. Poukázal na možnosť vzniku rozdielov medzi počtom vydaných alebo odtrhnutých tombolových lístkov a skutočne prijatými finančnými prostriedkami. Z uvedeného dôvodu navrhol, aby sa pri organizovaní budúcich podujatí venovala zvýšená pozornosť evidencii, preberaniu a kontrole príjmov z tomboly a aby boli všetky súvisiace príjmy a výdavky riadne a preukázateľne evidované.

Pán Ing. Peter Gubala uviedol, že finančné vyhodnotenie podujatia by mala predkladať a zároveň bližšie vysvetliť osoba zodpovedná za jeho vypracovanie a za poskytnutie relevantných podkladov. Predloženú tabuľku považuje za nedostatočnú z hľadiska informácií potrebných na komplexné posúdenie hospodárenia s finančnými prostriedkami vynaloženými na podujatie.

Zároveň poukázal na potrebu objasnenia dôvodov prekročenia schváleného rozpočtu, ako aj identifikovania prípadných nedostatkov pri plánovaní, evidencii a čerpaní finančných

prostriedkov. Uviedol, že vyhodnotenie týchto skutočností je dôležité najmä z dôvodu prijatia opatrení, ktoré by v budúcnosti prispeli k predchádzaniu obdobným nedostatkom.

Nakoľko poslanci nemali ďalšie otázky pán starosta dáva návrh na prijatie uznesenia.

A. berie na vedomie

informáciu o finančnom vyhodnotení podujatia Dni obce 2026 na základe tabuľky vyhotovenej účtovníčkou obce, pani Angelou Lenkeiovou.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	4	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Marek Szabó Dózsa,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Mgr. Dávid Balázs, Gejza Milko, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

Príchod pána Gejzu Milka. Počet prítomných poslancov je 5.

K bodu 7: Informácia o organizačnom – technickom zabezpečení spojených volieb 2026

Pani Ing. Eleonóra Iván informovala poslancov obecného zastupiteľstva o konaní volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia dňa 24. októbra 2026 v čase od 7.00 hod. do 20.00 hod. v Kultúrnom dome v Gemerskej Hôrke.

Ďalej informovala, že sa uskutočnilo prvé zasadnutie miestnej volebnej komisie. Miestna volebná komisia má 6 členov. Predsedníčkou sa stala Kornélia Kardošová podpredsedníčkou Anikó Podracká.

V rámci informácie o podaných kandidátnych listinách uviedla, že na funkciu starostu obce bolo podaných 5 kandidátnych listín a na funkciu poslanca obecného zastupiteľstva bolo podaných 23 kandidátnych listín.

Zoznam kandidátov na funkciu starostu obce a kandidátov na poslancov obecného zastupiteľstva bol v súlade s príslušnými právnymi predpismi zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce.

Pán PhDr. Alexander Ambrus uviedol, že bol oslovený občanom obce, ktorý poukázal na možnú rodinnú väzbu medzi zapisovateľkou miestnej volebnej komisie a kandidátom na funkciu starostu obce ako aj medzi kandidátom na poslanca do obecného zastupiteľstva. V tejto súvislosti vyjadril otázku, či uvedená skutočnosť nemôže predstavovať prekážku alebo mať vplyv na výkon funkcie zapisovateľky miestnej volebnej komisie.

Pani Ing. Eleonóra Iván uviedla, že keďže jej bola uvedená otázka už zo strany pána PhDr. Alexandra Ambrusa adresovaná, za účelom overenia správnosti postupu kontaktovala

Okresný úrad. Na základe získanej informácie uviedla, že predmetná rodinná väzba sama osebe nepredstavuje prekážku výkonu funkcie zapisovateľky miestnej volebnej komisie.

Nakoľko poslanci nemali ďalšie otázky pán starosta dáva návrh na prijatie uznesenia.

A. berie na vedomie

informáciu Ing. Eleonóry Iván, zapisovateľkou miestnej volebnej komisie, o organizačno-technickom zabezpečení spojených volieb 2026.

Hlasovanie Pč.hlasov Menovite:

Za:	5	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko, Marek Szabó Dózsa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 5: Zámer prevodu majetku obce v prospech Vojtecha Horvátha

Pani Ing. Eleonóra Iván oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva so skutočnosťou, že pôvodný zámer prevodu majetku obce v prospech Vojtecha Horvátha bol zrušený z dôvodu, že nezahŕňal pozemok vo výmere 18 m² nachádzajúci sa pod rodinným domom vo vlastníctve obce. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné vypracovať nový geometrický plán, ktorým bola vytvorená nová parcela s výmerou 18 m², aby mohol byť pripravený nový zámer prevodu majetku obce.

Nakoľko poslanci nemali ďalšie otázky pán starosta dáva návrh na prijatie uznesenia.

A. schvaľuje

1. V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov 3/5 väčšinou všetkých poslancov prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Vojtecha Horvátha, ktorého zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 28.08.2026.
2. Predmetom prevodu na základe dôvodu hodného osobitného zreteľa sú:
 - novovytvorené pozemky C-KN parc. č. 645/5 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 18 m², a pozemok parc. č. 645/6 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 176 m², ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 46933239-72/2026 zo dňa 12.07.2026 vyhotoveným Ing. Jaroslav Palacko - geodet, 049 24 Gočovo 131, IČO:46933239, úradne overený dňa 29.07.2026 pod č. G1-219/2026, odčlenením z parcely C-KN parc. č. 645/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1330 m², ktorú OÚ Rožňava, odbor katastrálny eviduje v LV č. 678 v prospech doterajšieho vlastníka Obec Gemerská Hôrka, Gemerská Hôrka 151, Gemerská Hôrka, PSČ 049 12, SR, IČO: 328219, v podiele 1/1,
 - celková výmera predávaného pozemku je 194 m²,

- v prospech kupujúceho: Vojtech Horváth, dátum narodenia: [REDACTED], trvale bytom 049 12 Gemerská Hôrka č. 379

3. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Hôrka je skutočnosť, že žiadaný pozemok je s malou výmerou do 200 m²; hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje 3 000 eur; pozemok je samostatne nepoužiteľný vzhľadom na výmeru, tvar pozemku, umiestnenie pozemku; nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, ktorej sa majetok obce navrhuje previesť; ide o prevod majetku obce za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania.
4. Uzatvorenie kúpnej zmluvy s Vojtech Horváth, 049 12 Gemerská Hôrka č. 379, o prevode predmetnej nehnuteľnosti za cenu stanovenú vo výške: 358,90 EUR (slovom: tristopäťdesiatosem 90/100 eur) v súlade s § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov. Správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	5	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko, Marek Szabó Dózsa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 8: Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných projektoch

a) Rekonštrukcia parku hrdinov a studne

- Pán starosta informuje poslancov o začatí rekonštrukcie

b) Zberný dvor

- Pán PhDr. Alexander Ambrus sa informoval o dôvode, pre ktorý nebola kolaudácia zberného dvora ukončená už v mesiaci jún.
- Pán starosta obce uviedol, že kolaudácia nebola v uvedenom termíne ukončená z dôvodu chýbajúcich stanovísk príslušných inštitúcií, konkrétne Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Inšpektorátu práce a Hasičského a záchranného zboru. Pán starosta obce ďalej uviedol, že chýbajúce stanoviská by mali byť predložené v najbližších dňoch. Následne pán Poruban zabezpečí prípravu potrebných podkladov a úkonov súvisiacich s kolaudáciou zberného dvora. Kolaudácia by sa mohla uskutočniť ešte v priebehu tohto týždňa, prípadne v nasledujúcom týždni.

c) Miestna občianska a podporná služba

- Pán Marek Szabó Dózsa sa informuje ohľadom vyššie spomínanej výzvy.
- Podľa Ing. Eleonóry Iván bola výzva podaná.

d) Rozvojový tím

- Pani Ing. Eleonóra Iván informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že aktuálna výzva trvá do konca októbra 2026. Zároveň uviedla, že sa predpokladá vyhlásenie novej výzvy, pričom v súčasnosti ešte nie sú k dispozícii bližšie informácie o jej podmienkach.
- Podľa predbežných informácií sa predpokladá, že v rámci novej výzvy by bolo možné prijať 5 zamestnancov.

e) Chodníky v obci Gemerská Hôrka

- Pán PhDr. Alexander Ambrus sa dopytuje na dôvod nezačatia tohto projektu. Podľa starostu obce, viazne to na verejnom obstarávaní. Podľa názoru pána PhDr. Alexandra Ambrusa verejné obstarávanie by malo trvať max 1 mesiac. Pán starosta dodal, že kontrola verejného obstarávania môže trvať aj pol roka.

Nakoľko poslanci nemali ďalšie otázky pán starosta dáva návrh na prijatie uznesenia.

A. berie na vedomie

informáciu starostu obce o stave prebiehajúcich a pripravovaných projektov.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	5	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko, Marek Szabó Dózsa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 9: Rôzne

a) Bytový dom so súpisným číslom 426

- Pán starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o vzniknutej situácii súvisiacej so sadnutím objektu bytového domu. Uviedol, že uvedený problém nie je nového charakteru a bytový dom bol opravovaný už aj počas predchádzajúceho volebného obdobia.
- Za účelom posúdenia aktuálneho technického stavu objektu bol poverený statik, ktorý vykonal odborné posúdenie. Na základe jeho stanoviska bolo odporúčané vykonať prieskumný vrt do hĺbky minimálne 10 m v kritickom mieste. Vzorky získané z vrtu je následne potrebné podrobiť laboratórnemu vyhodnoteniu. Geológ následne na základe

výsledkov prieskumu a všetkých dostupných podkladov vypracuje záverečnú správu, v ktorej zhodnotí zistený stav.

- Na základe výsledkov geologického prieskumu a záverečnej správy bude možné stanoviť vhodný spôsob zosilnenia a sanácie objektu. Pán starosta zároveň uviedol, že vzhľadom na predpokladaný rozsah potrebných opatrení môže byť ich realizácia finančne náročná a možnosti riešenia môžu byť obmedzené.
- Pán Gejza Milko sa informoval, kto nesie zodpovednosť za vzniknutý stav. Pán PhDr. Alexander Ambrus uviedol, že podľa jeho názoru zodpovednosť súvisí s projektantom, ktorý mal pri realizácii stavby zabezpečiť vykonanie geologického prieskumu. Zároveň však poukázal na skutočnosť, že bytový dom bol postavený približne pred 20 rokmi, čo môže mať vplyv na možnosť uplatnenia zodpovednosti voči pôvodným účastníkom výstavby.
- Pán Marek Szabó Dózsa sa informoval, či existuje fond alebo iný finančný zdroj, z ktorého by bolo možné financovať náklady spojené s riešením vzniknutej situácie.
- Pán starosta obce uviedol, že spolu s účtovníčkou preverovali možnosť krytia vzniknutých nákladov z poistenia. Poistenie, ktoré by sa na predmetnú situáciu vzťahovalo, sa však doposiaľ nepodarilo identifikovať.
- Pán PhDr. Alexander Ambrus navrhol postupovať v súlade s odporúčaniami statika a najskôr vykonať odborný prieskum potrebný na určenie ďalšieho postupu. Uviedol, že podľa jeho názoru je vhodnejšie hľadať možnosti opravy a stabilizácie bytového domu, než pristúpiť k jeho prípadnému odstráneniu. V tejto súvislosti poukázal aj na otázku ďalšieho bývania nájomcov v prípade, ak by bolo potrebné bytový dom zbúrať.
- Zároveň uviedol, že obec by mala prehodnotiť svoj zámer výstavby ďalšieho bytového domu v tejto časti.
- Pán starosta obce uviedol, že obec bude v rámci svojich možností zabezpečovať nevyhnutné opatrenia a úpravy súvisiace so stavom bytového domu a potrebami jeho nájomcov.

b) Územný plán obce

- Pán PhDr. Alexander Ambrus informuje poslancov obecného zastupiteľstva o možnosti obstarania územného plánu obce (ÚPN) v rámci projektu Košického samosprávneho kraja, zameraného na vypracovanie rozsiahleho územného plánu Mikroregiónu Domica, ktorý by zahŕňal územie až 19 obcí. V tejto súvislosti sa už uskutočnilo pracovné rokovanie, pričom výsledok rokovania zatiaľ nie je známy.
- Vzhľadom na rozsah územia a počet zapojených obcí navrhuje zvážiť aj možnosť obstarania užšie vymedzeného územného plánu, ktorý by zahŕňal územie troch obcí – Gemerskej Hôrky, Meliaty a Bohúňova, pokiaľ s takýmto postupom budú uvedené obce súhlasiť. Konštatuje, že v oboch prípadoch je potrebné venovať otázke obstarania územného plánu náležitú pozornosť a dôkladne zvážiť ďalší postup.

c) Pripomienky Judity Kiselovej

- Pani Judita Kiselová sa dopytuje na spôsob fakturácie za prenájom kultúrneho domu. Uvádza, že spôsob účtovania považuje za neprehľadný, keďže podľa jej názoru sa stáva, že za celodenný prenájom je účtovaná nižšia suma ako za prenájom na niekoľko hodín. Zároveň uvádza, že cenník prenájmu sa jej nepodarilo dohľadať a podľa jej názoru by mal byť cenník priložený ku každej faktúre. Uvádza, že cenník musí byť verejný to znamená, že buď na webovom sídle obce alebo na výveske.
- PhDr. Alexander Ambrus uvádza, že výška faktúry sa odvíja od rozsahu poskytnutých služieb súvisiacich s prenájomom. Pán starosta dopĺňa, že výška faktúry závisí aj od toho, či obec v rámci prenájmu zabezpečuje občerstvenie.
- Pani Ing. Eleonóra Iván navrhuje prehodnotiť a upraviť cenník za prenájom kultúrneho domu, nakoľko podľa jej názoru sú súčasné ceny za výpožičku nízke.
- Pani Judita Kiselová sa informuje kto riadi momentálne kultúrny dom? Podľa starostu prevádzkuje ho obec, poverená je Katarína Gubová ale za všetko je zodpovedný on.

Nakoľko poslanci nemali ďalšie otázky pán starosta dáva návrh na prijatie uznesenia.

A. berie na vedomie

informáciu starostu obce o stavebno-technickom stave bytového domu č. 426 podanom na základe opakovaného statického posúdenia budovy, podľa ktorého naďalej pokračuje proces sadania objektu, v dôsledku čoho BD dosahuje v rohoch kritický až havarijný stav, ktorú situáciu je potrebné riešiť prijatím ďalších opatrení.

B. berie na vedomie

informáciu PhDr. Alexandra Ambrusa o možnosti obstarania územného plánu obce (ÚPN) v rámci projektu KSK zameranom na vypracovanie rozsiahleho ÚPN Mikroregiónu Domica, zahŕňajúcom územie až 19 obcí, prípadne obstaraním užšie vymedzeného ÚPN zóny, zahŕňajúcom územie 3-och obcí: Gemerská Hôrka, Meliata a Bohúňovo, pokiaľ s tým uvedené obce súhlasia; v jednom i druhom prípade danej otázke treba venovať náležitú pozornosť.

C. berie na vedomie

pripomienku pani Judity Kiselovej z radu obecnstva týkajúcu sa cien uplatňovaných za prenájom priestorov a poskytovanie služieb v kultúrnom dome obce, s tým, že predmetný cenník bude treba aktualizovať, ako aj otázky týkajúce riadenia Kultúrneho domu.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	5	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko, Marek Szabó Dózsa
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 10: Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, pán zástupca starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

V Gemerskej Hôrke, dňa 14.09.2026

Zapísala :

Ing. Eleonóra Iván

.....

Gejza Milko

starosta obce

Overovatelia:

Ing. Peter Gubala

Marek Szabó Dózsa