

ZÁPISNICA

z 40. (mimoriadne) zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Hôrka,
uskutočnené dňa 20.07.2026 o 16:00 hod. v Kultúrnom dome Obce Gemerská Hôrka

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (vid'. príloha)

Starosta obce: Gejza Milko

Poslanci : PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko,
Marek Szabó Dózsa,

Neprítomní: Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Ďalší prítomní: Sylvia F. Jabloncziová

Zapisovateľka: Ing. Eleonóra Iván

Hostia:

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a) Určenie zapisovateľa
 - a) Určenie overovateľov zápisnice
 - a) Schválenie programu zasadnutia
1. Voľby do orgánov samosprávy obce v roku 2026
2. Predloženie žiadosti o poskytnutie NFP na realizáciu projektu MOPS
3. Informácia o organizačno – technickom zabezpečení podujatia Dni obce 2026
4. Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných projektoch
5. Záver

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie otvoril starosta obce Gejza Milko, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu a) Určenie zapisovateľa

Starosta určil za zapisovateľa zápisnice pani Ing. Eleonóra Iván, zamestnankyňu Obecného úradu.

K bodu b) Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice navrhol pána PhDr. Alexandra Ambrusa a pána Gejzu Milka.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za: 5 PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko,
Marek Szabó Dózsa

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

OZ za overovateľov zápisnice určilo pána PhDr. Alexandra Ambrusa a pána Gejzu Milka.

K bodu c) Schválenie programu zasadnutia

Pán starosta predniesol návrh programu zasadnutia, ktorý bol poslancom rozposlaný v pozvánke na zasadnutie OZ a bol taktiež zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj na webovom sídle obce 3 dni pred zasadnutím OZ.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za: 5 PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko,
Marek Szabó Dózsa,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že program bol schválený.

K bodu 2: Voľby do orgánov samosprávy obce v roku 2026

Pán PhDr. Alexander Ambrus informuje poslancov, že z dôvodu blížiacich sa volieb sa OZ musí uznieť o utvorení volebného obvodu o počte poslancov o rozsahu výkonu budúceho starostu obce.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne pripomienky, pán starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať.

A. určuje

- a) podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že pre voľby do orgánov samosprávy obce 24. októbra 2026 bude utvorený **1** (jeden) volebný obvod;

- b) podľa § 11 ods. 3 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke bude mať **7** (sedem) poslancov.

B. určuje

- a) podľa § 11 ods. 4. písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, rozsah výkonu funkcie starostu obce Gemerská Hôrka pre funkčné obdobie 2026–2030 na plný pracovný úväzok (1).

C. ukladá

obecnému úradu zverejniť oznámenie o utvorení volebných obvodov a o určení počtu poslancov obecného zastupiteľstva, ktorý sa v nich má zvoliť, v zmysle bodu A. tohto uznesenia, na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce do 21. 07. 2026.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	5	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko, Marek Szabó Dózsa,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 3: Predloženie žiadosti o poskytnutie NFP na realizáciu projektu MOPS

Pani Ing. Eleonóra Iván informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že bola vyhlásená nová výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci projektu MOPS. Uviedla, že oproti predchádzajúcej výzve došlo k viacerým zmenám. Nová výzva vyžaduje 10 % spoluúčasť obce z celkovej ceny práce zamestnancov a na paušálne výdavky poskytuje finančný príspevok vo výške len 5 % z celkovej ceny práce, pričom v predchádzajúcej výzve predstavoval tento príspevok 30 %.

Z paušálnych výdavkov je možné financovať najmä stravovanie zamestnancov, ich pracovné vybavenie, školenia, ako aj výdavky spojené s riadením projektu. Keďže výška paušálnych výdavkov bola výrazne znížená, navrhla prijať osem zamestnancov na polovičný pracovný úväzok. Dôvodom je skutočnosť, že zamestnávateľ je povinný poskytovať príspevok na stravovanie len zamestnancom, ktorí počas pracovnej zmeny odpracujú viac ako štyri hodiny. Pri polovičnom úväzku by tak obci nevznikli dodatočné náklady na stravovanie, ktoré by inak musela hradiť z vlastných zdrojov.

Pán PhDr. Alexander Ambrus doplnil, že žiadosť o zapojenie sa do výzvy je možné podať do 17. augusta 2026.

Pán Marek Szabó Dózsa pripomenul, že pri obsadzovaní pracovných miest bude potrebné vybrať vhodných uchádzačov, ktorí budú spĺňať predpoklady na výkon práce v rámci projektu MOPS.

Keďže poslanci OZ, nemali ďalšie otázky pán starosta dáva hlasovať o prijatí uznesenia.

A. berie na vedomie

Informáciu starostu obce, v zmysle ktorej Úrad vlády SR ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 pre oblasť inklúzie marginalizovaných rómskych komunít vyhlásil dňa 10.07.2026 dopytovo-orientovanú výzvu s názvom „Miestne občianske a podporné služby“, do ktorej sa obec môže zapojiť podaním žiadosti do I. hodnotiaceho kola, ktoré sa uzavrie 17.08.2026.

B. schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy s názvom „Miestne občianske a podporné služby“, kód výzvy: **PSK-UV-016-2026-DV-ESF+**, a to do I. hodnotiaceho kola, ktoré sa uzavrie 17.08.2026, na financovanie **mzdových nákladov** 4 členov MOPS, prípadne 8 členov na polovičný pracovný úväzok, na čom sa obec bude podieľať vo výške 10 % z celkovej ceny práce, ako aj na financovanie oprávnených výdavkov projektu, v trvaní max. 18 mesiacov.

C. žiada

starostu obce dať vypracovať a predložiť žiadosť obce v zmysle bodu B. tohto uznesenia a následne informoval obecné zastupiteľstvo o schválení alebo neschválení predmetnej žiadosti.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	5	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko, Marek Szabó Dózsa,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 4: Informácia o organizačno – technickom zabezpečení podujatia Dni obce 2026

Pani Katarína Gubová informovala poslancov obecného zastupiteľstva o organizačno-technickom zabezpečení a o programe podujatia Dni obce 2026.

Pán PhDr. Alexander Ambrus požiadal pani Katarínu Gubovú o predloženie celkového rozpočtu podujatia, keďže nie je zrejmé, prečo sa celkové výdavky vyšplhali na 20 000 EUR,

keď obecné zastupiteľstvo schválilo rozpočet vo výške 15 000 EUR. Zároveň upozornil, že obec doposiaľ nezakúpila darčeky do tomboly a je potrebné pripraviť aj plagát k tombole.

Pani Sylvia F. Jabloncziová uviedla, že darčeky do tomboly budú zabezpečené včas.

Pán Marek Szabó Dózsa sa informoval, kto bude zabezpečovať predaj tombolových lístkov.

Pani Katarína Gubová odpovedala, že predaj budú zabezpečovať zamestnanci Rozvojového tímu.

Pán PhDr. Alexander Ambrus sa ďalej opýtal, kedy obecné zastupiteľstvo rozhodlo o tom, že podujatie Dni obce 2026 bude dvojdňové. Zároveň sa zaujímal o výšku odmeny pre DJ-a na piatkový program. Pani Katarína Gubová uviedla, že túto informáciu bude vedieť poskytnúť nasledujúci deň.

Pán Marek Szabó Dózsa doplnil, že o možnosti usporiadať v piatok diskotéku sa už diskutovalo, avšak nebolo isté, či sa podarí zabezpečiť DJ-a.

Na záver pani Katarína Gubová informovala poslancov, že dôjde k zmene programu podujatia, keďže pani Elena Hinduljaková nevystúpi s programom Pohľad do minulosti.

Keďže poslanci nemali ďalšie otázky pán starosta dáva hlasovať o prijatí uznesenia.

A. berie na vedomie

informáciu pani Kataríny Gubovej o organizačne-technickom zabezpečení podujatia Dni obce 2026.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za: 5 PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko,
Marek Szabó Dózsa,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 5: Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných projektoch

Nájomné bývanie MRK – 16 Bj

Pán starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že výherca verejného obstarávania bude známy nasledujúci deň. Uviedol, že prioritou je pripraviť územie na výstavbu bytového domu. Na tento účel je potrebné vypracovať projekt na premiestnenie existujúcich garáží, taktiež je treba zabezpečiť osvetlenie.

Ďalej informoval, že verejné obstarávanie ešte musí prejsť kontrolou príslušného orgánu. Dĺžku trvania kontroly nie je možné vopred určiť – môže trvať približne jeden mesiac, ale aj dlhšie. Po ukončení kontroly bude mať obec lehotu troch dní na odovzdanie staveniska zhotoviteľovi.

Pán PhDr. Alexander Ambrus kritizoval dĺžku procesu verejného obstarávania. Uviedol, že ponuky mali byť predložené už v apríli, pričom výsledok je známy až teraz. Taktiež dodal, že verejné obstarávania sú zbytočné, keďže výherca súťaže zákazku odovzdá subdodávateľovi pričom ale zdôraznil, že zhotoviteľ stavby musí uviesť subdodávateľov čestným prehlásením.

Pán starosta na to reagoval vysvetlením, že predĺženie procesu spôsobila potreba opakovane vyzývať uchádzačov na doplnenie chýbajúcich dokladov, ktoré boli nevyhnutné na vyhodnotenie ponúk.

Chodníky popri cestách

Pani Sylvia F. Jabloncziová informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že zmluva o dielo je už uzatvorená a v súčasnosti sa zasiela na kontrolu verejného obstarávania. Zároveň uviedla, že obec sa bude musieť dohodnúť s dotknutými občanmi, keďže časť plánovaného chodníka bude viesť cez ich pozemky. Ďalej informovala, že pri jednej z nehnuteľností sú inžinierske siete vedené v betónovom oplatení, ktoré bude potrebné odstrániť z dôvodu realizácie stavby.

Odkúpenie pozemku od spoločnosti Domitri

Pán Marek Szabó Dózsa sa spytoval, ako postúpila obec v tomto prípade. Pani Sylvia F. Jabloncziová uviedla, že obec bude musieť vypracovať znalecký posudok na odkúpený pozemok. Zároveň dodala, že znalec už bol oslovený.

Pán PhDr. Alexander Ambrus pripomienkoval, že obec by mala vypracovať znalecký posudok aj na pozemok, ktorý je vystlaný kameňom. Pripomenul, že obec v roku 2023 dala vypracovať znalecký posudok na pozemky resp. na celú Mlynskú ulici, za 1 m² bola cena 7 Eur.

Pán Marek Szabó Dózsa položil otázku, že čo ak znalec ohodnotí pozemok na 7 Eur/1m² a pán Ing. Ondrej Bodnár nebude súhlasiť s ponukou? Môže dôjsť k vyvlastneniu, nakoľko majiteľom miestnej komunikácie môže byť len obec – dodal p. PhDr. Alexander Ambrus.

Bytový dom na Červenom kopci

Pani Sylvia F. Jabloncziová informovala poslancov, že sa v súčasnosti pripravuje projektová dokumentácia. Zároveň uviedla, že obec musela doložiť vyjadrenie Železníc Slovenskej republiky, ktoré bolo vydané ešte v minulosti.

Pán PhDr. Alexander Ambrus sa opýtal, či bude toto stanovisko postačujúce, keďže v čase jeho vydania sa uvažovalo s výstavbou iba päťbytovej bytovky, zatiaľ čo v súčasnosti sa pripravuje výstavba bytového domu s väčším počtom bytových jednotiek.

Pani Sylvia F. Jabloncziová odpovedala, že predmetné vyjadrenie mala zaslať projektantovi, ktorý následne posúdi, či je možné ho použiť aj pre aktuálne pripravovaný projekt, alebo bude potrebné zabezpečiť nové stanovisko.

Detské ihrisko pre každé dieťa

Pani Sylvia F. Jabloncziová dodala, že projekt bol schválený. Pán Marek Szabó Dózsa sa spytoval, či bude detské ihrisko oplatené? Áno – dodala p. Sylvia F. Jabloncziová. Pán PhDr.

Alexander Ambrus sa informoval, kto bude zhotoviteľ stavby. Podľa starostu obce, zhotoviteľom by mala byť firma z Košíc.

Zberný dvor

Pán Marek Szabó Dózsa sa informoval, kedy bude hotový Zberný dvor. Pán starosta naznačil, že stavba už mala byť skolaudovaná ale je prerušené kolaudačné konanie z dôvodu doplnenia rozhodnutia stanovísk od jednotlivých inštitúcií.

ČOV

Pani Sylvia F. Jabloncziová informuje poslancov OZ, že muselo dôjsť k zmene projektovej dokumentácie z dôvodu nevyhovujúcej prístupovej cesty.

Keďže poslanci nemali ďalšie otázky pán starosta dáva hlasovať o prijatí uznesenia.

A. berie na vedomie

informáciu starostu obce o stave prebiehajúcich a pripravovaných projektov, ako aj informáciu podanú pani Sylviou Jabloncziovou, pracovníčkou obecného úradu zodpovednou za riadenie projektov obce.

1. Nájomný bytový dom 16 b.j. - prebieha výber zhotoviteľa stavby na základe výsledkov verejného obstarávania.
2. Chodníky - je uzatvorená zmluva o dielo a prebieha kontrola verejného obstarávania
3. Odkúpenie pozemkov od spoločnosti Domitri - bol oslovený znalec o vypracovanie znaleckého posudku.
4. Bytový dom na Červenom kopci – prebieha vypracovanie projektovej dokumentácie.
5. Detské ihrisko pre každé dieťa – projekt je schválený a je známy aj zhotoviteľ stavby.
6. Zberný dvor - prerušené kolaudačné konanie z dôvodu doplnenia rozhodnutia stanovísk od jednotlivých inštitúcií.
7. Výstavba ČOV – došlo k zmene projektovej dokumentácie z dôvodu nevyhovujúcej prístupovej cesty.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za:	5	PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko, Marek Szabó Dózsa,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 6: Rôzne - slovo pre verejnosť, interpelácie, dopyty

Judita Kiselová – odpoveď na zaslaný list

Pani Judita Kiselová sa informovala, ako obec postúpila pri riešení podnetov uvedených v liste, ktorý zaslala obci. V prvom rade poukázala na potrebu opravy detského ihriska. Uviedla, že síce boli vykonané určité opravy, no ihrisko je podľa jej názoru naďalej nebezpečné pre deti. Starosta obce uviedol, že ihrisko je už vo veľmi zlom technickom stave a zrejme by bolo najvhodnejším riešením jeho odstránenie.

Ďalšia pripomienka sa týkala nevyčisteného priestoru za bytovým domom. Pani Judita Kiselová uviedla, že jej syn začal priestor svojpomocne čistiť a požiadala obec o odstránenie vytrhanej buriny. Podľa jej slov však k jej odvozu zo strany obce nedošlo.

Tretia pripomienka sa týkala parkovania osobných motorových vozidiel pri tzv. Maďar baraku. Pani Sylvia F. Jabloncziová informovala, že obec sa s touto požiadavkou obrátila na príslušný dopravný inšpektorát. Ten vo svojom stanovisku uviedol, že na riešenie situácie je potrebné vypracovať dopravný projekt.

Pán Marek Szabó Dózsa vyjadril názor, že ak by sa dôsledne kontrolovalo a sankcionovalo parkovanie vozidiel na chodníku v prípadoch, keď nie je zachovaná minimálna voľná šírka 1,5 m pre chodcov, uvedený problém by sa postupne vyriešil.

Zvýšené výdavky na ČOV

Pán Ing. Peter Gubala poukázal na zvýšené výdavky na prevádzku čistiareň odpadových vôd (ČOV). Uviedol, že ak bude tento trend pokračovať, dôjde k prekročeniu schváleného rozpočtu.

Starosta obce konštatoval, že obec bude musieť zvýšené náklady znášať až do doby, kým nebude vybudovaná nová čistiareň odpadových vôd.

Pani Sylvia F. Jabloncziová informovala poslancov aj o zvýšenej poruchovosti domových čerpadiel.

Pán PhDr. Alexander Ambrus uviedol, že obec v minulom roku uzatvorila zmluvu so spoločnosťou VaK servis na prevádzkovanie kanalizácie. Podľa jeho názoru by táto spoločnosť mala zabezpečovať aj jej údržbu. V prípade, že túto povinnosť nevykonáva, navrhol zvážiť ukončenie zmluvného vzťahu.

Keďže poslanci nemali ďalšie otázky, pán starosta dáva hlasovať o prijatí uznesenia:

A. berie na vedomie

dopytovanie pani Judity Kiselovej z radu obecnstva ohľadne vybavenia písomných podaní týkajúcich sa nasledovných vecí: 1. Stav detského ihriska pri bytovom dome so súp. č. 389, 2. Vyčistenie priestoru za bytovým domom so súp. č. 388, 3. Parkovanie osobných vozidiel na chodníku pri budove zvanej Maďar barak.

B. berie na vedomie

upozornenie Ing. Petra Gubalu na zvýšenie výdavkov obce spojených s čistením,

údržbou a prevádzkou verejnej kanalizácie.

Hlasovanie PČ.hlasov Menovite:

Za: 5 PhDr. Alexander Ambrus, Ing. Peter Gubala, Peter Iván, Gejza Milko,
Marek Szabó Dózsa,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 Mgr. Dávid Balázs, Róbert Vajda

Starosta na základe výsledku hlasovania skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 7: Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, pán zástupca starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

V Gemerskej Hôrke, dňa 20.07.2026

Zapísala :

Ing. Eleonóra Iván

.....

Gejza Milko
starosta obce

Overovatelia:

PhDr. Alexander Ambrus

Gejza Milko, ml.

