

O B E C P L E Š I V E C

ČSLA 1, 049 11 Plešivec

Číslo: D 2024/2344-1

V Plešivci, dňa 17.12.2024

Vec:

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby „Chodníky v obci Gemerská Hôrka“ a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho šetrenia

Navrhovateľ **Obec Gemerská Hôrka, Gemerská Hôrka 151, 049 12 Gemerská Hôrka**, IČO:00328219, podala dňa 03.10.2024 na tunajší stavebný úrad v Plešivci návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie líniovej stavby „Chodníky v obci Gemerská Hôrka“ v katastrálnom území Gemerská Hôrka, v zastavanom území obce na pozemkoch prevažne vo vlastníctve navrhovateľa. Dotknuté pozemky pre SO 01 : KNC parc. č. 926/1, 698/2, 743 (podľa KNE parc .č. 338/1, 277, 263), pozemky pre SO 02: KNC parc. č.918/2, 918/1 (podľa KNE p.č. 527/2, 528, 601/1, 601/2, 1967/2). Dňom podania návrhu začalo územné konanie na umiestnenie líniovej stavby.

Projektovú dokumentáciu vypracoval ROPO Projekt s.r.o., Dlhá 522/83, 093 01 Vranou nad Topľou, zodp. projektant Ing. Róbert Poči, reg. č. 5489*I2.

Predmetom územného konania je umiestnenie nových chodníkov v obci Gemerská Hôrka. Navrhované chodníky sú plynule napojené na existujúcu sieť štátnych ciest III. triedy, ktoré prechádzajú intravilánom obce. Jedna sa o cestu III/3005 v smere Plešivec – Hucín a cestu III/3003 v smere Bohúňovo. Účelom a cieľom stavby je zabezpečenie komfortného prístupu obyvateľov na verejnú dopravnú sieť v intraviláne obce ako aj ku svojim nehnuteľnostiam po novonavrhovaných chodníkoch, ako aj zvýšenie bezpečnosti pri pohybe na týchto komunikáciách a chodníkoch.

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 01 Chodník na ceste III/3005

SO 02 Chodník na ceste III/3003

Pri rekonštrukcii všetkých dotknutých stavebných objektoch sa predpokladá, že nedôjde k priamemu styku s podzemnými inžinierskymi sieťami, ktoré sú situované v koridore navrhovaných chodníkov. Všetky vjazdy a prístupy na okolité pozemky budú zachované.

SO 01 Chodník na ceste III/3005

Pozdĺžny sklon chodníka: kopíruje sklon existujúcej cesty III/3005

Priečný sklon: jednostranný 2,0%

Chodník šírky: 1,0 – 1,5 m

Dĺžka chodníka: 703,0 m

Novostavba chodníka je situovaná po pravej strane cesty III/3005 v smere na Plešivec. Začiatok chodníka je situovaný pri prvom rodinnom dome v smere staničenia, koniec je v križovatke s miestnou cestou. V križovatkách s miestnymi cestami a na existujúcich vjazdoch ku rodinným domom bude chodník znížený plynule ku vozovke a to osadením nábehového obrubníka. Pri priechode pre chodcov sa zrealizuje varovný a signálny pás s debarierizačnými prvkami pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu.

Novostavba bude pozostávať: - diamantové zarezanie existujúcej vozovky v línii budúceho cestného obrubníka, - Vybúranie časti existujúcej vozovky na šírke 0,25 m, - Vybúranie existujúcich betónových, asfaltových a štrkových podkladov pre realizáciu nového chodníka, - Výkop pre chodník v zárezovom svahu, - Osadenie nových línii cestných a parkových obrubníkov do betónového lôžka, - Osadenie nových vpustov a ich napojenie na existujúcu a novú dažďovú kanalizáciu, - Realizácia novej konštrukcie vozovky chodníka (vozovka typ“A“ a typ“B“ na vjazdoch), - Realizácia vozovky cesty (vozovka typ“C“) - Osadenie debarierizačného varovného a signálneho pásu pred priechodom pre chodcov, - Dosaťanie krajníc za chodníkom vykopanou zeminou, - Dokončovacie práce a vyčistenie.

SO 02 Chodník na ceste III/3003

Pozdĺžny sklon chodníka: kopíruje sklon existujúcej cesty III/3003

Priečny sklon: jednostranný 2,0 %

Chodník šírky: 1,2 – 1,5 m

Dĺžka chodníka: 340,0 m

Novostavba chodníka je situovaná po pravej strane cesty III/3003 v smere na Bohúňovo. Začiatok chodníka je situovaný pri priechode pre chodcov pred miestnym obchodom COOP Jednota v smere staničenia, koniec je pri poslednom dome pred križovatkou s miestnou komunikáciou. V križovatkách s miestnymi cestami a na existujúcich vjazdoch ku rodinným domom bude chodník znížený plynule ku vozovke a to osadením nábehového obrubníka. Pri priechode pre chodcov sa zrealizuje varovný a signálny pás s debarierizačnými prvkami pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu.

Novostavba bude pozostávať: - diamantové zarezanie existujúcej vozovky v línii budúceho cestného obrubníka, - Vybúranie časti existujúcej vozovky na šírke 0,50 m, - Vybúranie existujúcich betónových, asfaltových a štrkových podkladov pre realizáciu nového chodníka, - Výkop pre chodník v miestach trávnatého porastu, - Osadenie nových línii cestných a parkových obrubníkov do betónového lôžka, - Osadenie odvodňovacích žľabov šírky 150 mm priečne do chodníka a napojenie na existujúcu priekopu, - Realizácia novej konštrukcie vozovky chodníka (vozovka typ "A" a typ "B" na vjazdoch), - Realizácia vozovky cesty (vozovka typ "C"), - Osadenie debarierizačného varovného a signálneho pásu pred priechodom pre chodcov, - Dosypanie krajníc za chodníkom vykopanou zeminou, - Dokončovacie práce a vyčistenie staveniska

Na všetkých dotknutých stavebných objektoch sa výškovo upravia poklopy šachtí, hydrantov, šupátok, vpustov a iných zariadení ktoré zasahujú do novostavby predmetných chodníkov a v prípade poškodenia ich zhotoviteľ na vlastné náklady vymení za nové.

Navrhované chodníky budú v týchto šírkach:

SO 01 - chodník šírky 1,0 – 1,5 m

SO 02 - chodník šírky 1,2 – 1,5 m

Konštrukcia vozovky chodníka typ "A":

- zámková dlažba	60 mm
- kamenná drvína fr. 4-8 mm	30 mm
- štrkodrvina UM ŠD, 31,5 Gc	150 mm
spolu	240 mm

Konštrukcia vozovky chodníka na vjazdoch typ "B":

- zámková dlažba	80 mm
- kamenná drvína fr. 4-8 mm	50 mm
- štrkodrvina UM ŠD, 31,5 Gc	150 mm (v miestach s betónovým podkladom bez tejto vrstvy)
spolu	280 mm

Konštrukcia vozovky typ "C":

- asfaltový betón AC 11 O, II	50 mm
- spojovací asfaltový postrek PS, A 0,5 kg/ m ²	
- asfaltový betón AC 22 P, II	70 mm
- asfaltový infiltračný postrek PI, A 0,8 kg/m ²	
- štrkodrvina ŠD 31,5(45)Gc	180 mm
- štrkodrvina ŠD 31,5(45) Gc	200 mm
spolu celkom	500 mm

Odvodnenie chodníkov je riešené priečnym a pozdĺžnym sklonom, do existujúcej dažďovej kanalizácie a existujúcich priekop alebo vsakováním a rozptýlením do okolitého terénu.

V SO 01 je navrhnuté rozšírenie existujúcej dažďovej kanalizácie a to doplnením betónového potrubia DN600 do existujúcej priekopy, ktorá je situovaná po pravej strane cesty medzi vjazdami ku rodinným domom. Na trase novej kanalizácie sa osadia kontrolné šachty DN800 s poklopom. Nová dažďová kanalizácia sa v km 0,694 plynulo napojí na existujúcu rúru DN600 dažďovej kanalizácie, ktorá je vyústená do miestneho Mlynského potoka. V SO 02 bude použitý odvodňovací žľab šírky 150 mm tr. D400, uložený priečne do chodníka a zaústený do existujúcej priekopy pozdĺž cesty. Všetky žľaby budú uložené do betónového lôžka C12/15 X0 hr.150 mm.

Obec Plešivec, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 v spojitosti s ust. § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 36 stavebného zákona

oznamuje začatie územného konania

dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a na prejednanie návrhu stavebný úrad **nariad'uje ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na deň

08. január 2025 (streda) o 10,00 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Gemerskej Hôrke.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Plešivci (Ing. Liptáková, tel: 058/7885591, 0903 251686) a svoje námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 42 ods.5 stavebného zákona upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Iveta Š u š á n o v á
starostka obce

Toto oznámenie o začatí územného konania sa účastníkom konania doručuje formou verejnej vyhlášky, vyvesením po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Gemerská Hôrka a súčasne na webovej stránke obce www.gemerskahorka.eu, posledný deň vyvesenia je dňom doručenia).

Doručuje sa:

Účastníci konania – verejná vyhláška:

1. Obec Gemerská Hôrka, 049 12 Gemerská Hôrka
2. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
3. ROPO Projekt, s.r.o., Ing. Poči Róbert, Dlhá 522/83, 093 01 Vranov n./Topľou – zodp. proj.
4. Ostatní účastníci konania (vlastníci dotknutých pozemkov popri ceste III/3005, III/3003)

Dotknuté orgány:

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Štítnická 19, 048 01 Rožňava
3. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
6. Okresný úrad Rožňava, odbor ŽP (ŠSOPaK, ŠSOH, ŠVS), 048 01 Rožňava
7. OR Hasičského a záchranného zboru, 048 01 Rožňava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 048 01 Rožňava
9. Okresný úrad Rožňava, odbor cestnej dopravy a PK, 048 01 Rožňava
10. Správa ciest KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice



Zoznam stavebných objektov:

- SO 01 Chodník na ceste III/3005
- SO 02 Chodník na ceste III/3003

Legenda:

————— Navrhované chodníky

VYPRACOVAL: ING. R. POČI <i>Ro.</i>	PROJEKTANT OBJEKTU: ING. R. POČI <i>Ro.</i>	PROJEKTANT STAVBY: ING. R. POČI <i>Ro.</i>	ROPO Projekt, s.r.o. Dlhá 522/83 093 01 Vranov n./Topľou	
INVESTOR: Obec Gemerská Hôrka, Gemerská Hôrka 151, 049 12 Gemerská Hôrka			ČÍSLO ZÁKAZKY:	12-24
OKRES STAVBY, KATASTRÁLNE ÚZEMIE: Rožňava, Gemerská Hôrka			FORMÁT:	xA4
NÁZOV STAVBY: Chodníky v obci Gemerská Hôrka			STUPEŇ:	DÚR
			DÁTUM:	08.2024
			KÓTY v:	JTSK
NÁZOV PRÍLOHY: PREHLADNÁ SITUÁCIA			MIERKA:	PRÍLOHA ČÍSLO: 1:10000 01