

O B E C P L E Š I V E C

ČSLA 1, 049 11 Plešivec

Číslo: D 2024/112-2

V Plešivci, dňa 15.03.2024

ROZHODNUTIE

Obec Plešivec, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 119 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdil predloženú žiadosť o dodatočné povolenie zmeny stavby zo dňa 15.01.2024 a podľa § 88a v nadväznosti na ust. § 88 ods.1 písm. b) stavebného zákona v súlade s § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **vydáva pre stavebníka: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361**

I.

dodatočné povolenie zmeny líniovej stavby „V264 - Gemerská Hôrka – kabelizácia VN (BR264-BA=BR264-AU)“

umiestnenej a zrealizovanej na pozemkoch v katastrálnom území Plešivec a Gemerská Hôrka, v zastavanom a mimo zastavaného územia obce, v rozsahu projektovej dokumentácie zmeny stavby a porealizačného zamerania stavby (vypracoval GEOS Košice s.r.o., Gemerská 3, 040 11 Košice, č. 23-0155-PZ-01 zo dňa 14.11.2023).

Predmetom dodatočného povolenia sú uskutočnené zmeny počas realizácie stavby. Stavba bola povolená rozhodnutím Obce Plešivec pod č.2019/1466-2 zo dňa 03.02.2020 a rozhodnutím o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. D 2022/192-2 zo dňa 01.03.2022, podľa projektovej dokumentácie stavby, ktorú vypracovala Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.

Zmena stavby oproti overenej projektovej dokumentácie:

- Do trasy VN kábla od PB č. VN240/264_A1 po nový VN rozvádzač bola pripoložená optika. Zmena je vyvolaná potrebou optického prepojenia ES Gemerská Hôrka a operátorského rozhrania pri projektovanom VN rozvádzači v obci Gemerská Hôrka. Touto zmenou neboli dotknuté iné parcely, ako boli povolené v SP.

- Od nového VN rozvádzača v trase VN kábla až po vzdušnú VN sieť PB č.264_245, bola pripoložená HDPE chránička. HDPE chránička predstavuje technickú rezervu distribučnej sústavy. Chránička je súčasťou distribučnej sústavy (nízkonapäťového káblového vedenia) v zmysle ust. §2 písm. b) bod 5 a slúži pre budúce umiestnenie vedení a zariadení prevádzkovateľa distribučnej sústavy, ktorých základným účelom bude zabezpečenie prevádzkovania distribučnej sústavy, jej meracích, riadiacich a ovládacích funkcií. HDPE chránička umožňuje budovanie inteligentných sietí (Smart Grid) v súlade s legislatívou EÚ (Smernica EP a rady č.2009/72/ES). Touto zmenou neboli dotknuté iné parcely, ako boli povolené v SP.

- Do trasy VN kábla v úseku od PB č.VN425_22 až po areál firmy Essity boli pripoložené VN káble 2x(3x(NA2XS2Z 1x240 RM/25)) z dôvodu plánovaného rozšírenia firmy a navýšenia MRK (mernej rezervovanej kapacity). Touto zmenou boli oproti SP dotknuté navyše parcely: KNC parc. č. 844/39, 844/40, 865/1 (vlastník Obec Gemerská Hôrka). Na tieto parcely bola uzatvorená s obcou zmluva na vecné bremeno.

Konanie o dodatočnom povolení zmeny stavby sa zároveň spojilo s kolaudačným konaním, na základe návrhu stavebníka Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice zo dňa 15.01.2024, nakoľko je stavba ukončená a boli predložené doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

V uskutočnenom kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené vady a nedorobky, ktoré by bránili jej užívaniu, stavba je ukončená, schopná užívania a preto stavebný úrad podľa § 82 ods.1 stavebného zákona a §§ 46 a 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, súčasne **vydáva kolaudačné rozhodnutie, ktorým**

II.
povoľuje užívanie líniovej stavby
„V264 - Gemerská Hôrka – kabelizácia VN (BR264-BA=BR264-AU)“

zrealizovanej na pozemkoch v katastrálnom území Plešivec a Gemerská Hôrka, v zastavanom a mimo zastavaného územia obce, v rozsahu projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a porealizačného zamerania stavby (vypracoval GEOS Košice s.r.o., Gemerská 3, 040 11 Košice, č. 23-0155-PZ-01 zo dňa 14.11.2023).

Predmetom kolaudácie je kabelizácia časti existujúceho VN vedenia V264 v katastrálnom území Gemerská Hôrka a Plešivec. Stavba je umiestnená na pozemkoch: • v k.ú. Gemerská Hôrka na parc. č. KNC 844/9, 844/39, 844/40, 860/7, 864/13, 864/63, 865/1, 865/16, 865/17, 865/26, 9263/2, 1501/1, 824, 844/6, 860/15, 864/1, 926/1, 927/1, 927/2, 929, 1375/1, 1359/1, podľa KNE parc. č. 1026, 1086, 1087, 1089, 1090, 1093/1, 1093/2, 1095, 1099, 1111/10, 1111/11, 1-5664/1, 1-5664/2, 1115, 1111/1; • v k.ú. Plešivec na parc. č. KNC 1819, 1820, 1831/16, 1913, 1340, 1912, 1943/2, podľa KNE parc. č. 5689/100, 5689/101, 5690, 5691/101, 5692/2, 5692/201, 5796/100, 6739/1, 5664/1, 5665, 5797/100, 6736/2, 6739/2.

V intraviláne obce Gemerská Hôrka je káblové vedenie z časti uložené v chodníku pozdĺž komunikácie III/3005 a v zelenom páse za garážami. VN rozvádzač je odsadený v blízkosti existujúcich trafostaníc. Z VN rozvádzača je káblové vedenie uložené pozdĺž existujúceho vzdušného vedenia až po križovatkový podperný bod v blízkosti železnice. Existujúce vzdušné vedenie v lese a v intraviláne obce Gemerská Hôrka sa demontovalo. V rámci stavby sa súčasne zrealizovala rekonštrukcia existujúceho vzdušného VN vedenia v pôvodnej trase. V rámci úpravy VN vedenia sa vymenili holé vodiče za nové. Trasa VN vedenia križuje železničnú trať Plešivec Muráň a cestnú komunikáciu III/3005. V tejto časti trasy VN nedošlo k zmene polohy stavby.

Pre užívanie stavby sa určujú podľa § 82 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tieto podmienky:

- Stavba sa môže užívať len na účel určený týmto rozhodnutím, akékoľvek podstatné zmeny v spôsobe užívania stavby, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu.
- Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosť pri práci a požiarnej ochrany. Zabezpečovať vykonávanie predpísaných odborných prehliadok zariadení v zmysle platných predpisov a STN.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníkmi konania do skončenia lehoty na ich podanie neboli vznesené námietky.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599361, podala dňa 15.01.2024 na príslušný stavebný úrad v Plešivci žiadosť o povolenie zmeny stavby a súčasne návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na líniovú stavbu „V264 - Gemerská Hôrka – kabelizácia VN (BR264-BA=BR264-AU)“ na pozemkoch v katastrálnom území Plešivec a Gemerská Hôrka, v zastavanom a mimo zastavaného územia obce.

Predmetom dodatočného povolenia sú uskutočnené zmeny stavby počas realizácie stavby. Predmetom kolaudácie je kabelizácia časti existujúceho VN vedenia V264 v katastrálnom území Gemerská Hôrka a Plešivec. Stavba bola povolená rozhodnutím Obce Plešivec pod č.2019/1466-2 zo dňa 03.02.2020 a rozhodnutím o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. D 2022/192-2 zo dňa 01.03.2022, podľa projektovej dokumentácie stavby, ktorú vypracovala Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.

Oznámenie o začatí konania o povolení zmeny stavby a začatie kolaudačného konania bolo oznámené účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy listom zo dňa 05.02.2024 a verejnou vyhláškou vyvesenou spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Plešivec a Gemerská Hôrka). Žiadosť o povolenie zmeny stavby a návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby spolu s predloženými dokladmi bol posúdený v konaní a pri miestnom zisťovaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 28.02.2024.

K žiadosti o povolenie zmeny stavby a k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia boli predložené náležitosti v rozsahu požadovanom ust. stavebného zákona (projekt skutočného vyhotovenia stavby, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, porealizačné zameranie stavby, geometrické plány, správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia, stavebný denník, osvedčenia a certifikáty na použité výrobky, doklad o nakladaní s odpadmi, doklad o zaplatení správneho poplatku). Správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený na účet obce vo výške 850,0 Eur.

Ku kolaudácii stavby a k povoleniu zmeny stavby sa vyjadrili: Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, OR Hasičského a záchranného zboru, Ministerstvo dopravy, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad. Účastníkmi konania do skončenia lehoty na ich podanie neboli vznesené žiadne námietky. K návrhu na kolaudáciu stavby stavebník predložil zmluvy o zriadení vecného bremena na dotknuté pozemky v zastavanom území obce Gemerská Hôrka.

Stavebný úrad podľa § 88 odst. 1 stavebného zákona v konaní skúmal, či uskutočnená zmena stavby nie je v rozpore so záujmami spoločnosti. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia zmeny stavby, preto bolo rozhodnuté tak ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Súčasne bolo povolené užívanie stavby, nakoľko je stavba ukončená, schopná užívania a boli predložené potrebné doklady ku kolaudácii stavby. Stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou stavby overenou v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení. Uskutočnené zmeny boli zakreslené do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, preto bolo možné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na tunajší stavebný úrad v Plešivci, Čsl. armády 1, 049 11 Plešivec. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Iveta Š u š á n o v á
starostka obce

Toto rozhodnutie o dodatočnom povolení zmeny stavby a zároveň kolaudačné rozhodnutie č.D2024/112-2 zo dňa 15.03.2024 na stavbu „V264 - Gemerská Hôrka – kabelizácia VN (BR264-BA=BR264-AU)“ sa účastníkom konania doručuje formou verejnej vyhlášky, vyvesením po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Plešivec a Gemerská Hôrka a súčasne na webovej stránke obce www.obecplesivec.sk a www.gemerskahorka.eu, posledný deň vyvesenia je dňom doručenia).

Doručuje sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou :

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice + zodp. proj.
2. Obec Gemerská Hôrka, 049 12 Gemerská Hôrka
3. Obec Plešivec, Čsl. armády 1, 049 11 Plešivec
4. Ostatní účastníci konania (vlastníci pozemkov dotknutých zmenou stavby)

Na vedomie:

1. Správa ciest KSK, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice
2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Štítnická 19, 048 01 Rožňava
3. SVP š.p., Povodie Hornádu, OZ, Ďumbierska 154, 041 59 Košice
4. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. ŽSR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
6. ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
7. Slovak Telekom a.s., Poštová 18, 042 10 Košice
8. Michlovský spol. s r.o., Pri Hati 1, 040 01 Košice
9. Okresný úrad Rožňava, odbor ŽP (ŠSOPaK, ŠSOH, ŠVS), 048 01 Rožňava
10. Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor, 048 01 Rožňava
11. OR Hasičského a záchranného zboru, 048 01 Rožňava
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia žel. dopravy a dráh, dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava